

# Nivara Resort Town House Cilandak

Cilandak, Jakarta Selatan, DKI Jakarta



**Rp. 3,100,000,000**

## Deskripsi

Rumah Town House Konsep Scandinavian di Kemang Jakarta Selatan

- Town House Minimalis Konsep Scandinavian
- Lokasi Strategis Dekat ke RS. SOS Medika
- Memiliki Fasilitas yang Lengkap di Dalam Town House
- Khusus Cash Keras Diskon Sampai Dengan 7 % !

### TIPE PERUMAHAN :

#### 1. TIPE Luxury :

- LT : 50 – 54 m<sup>2</sup> | LB : 231 – 249 m<sup>2</sup>
- KT : 2 + 1 | KM : 4
- 3 Lantai | Carport : 2 Mobil

#### 2. TIPE Luxury Hook :

- LT : 66 – 79 m<sup>2</sup> | LB : 248 – 279 m<sup>2</sup>
- KT : 2 + 1 | KM : 4
- 3 Lantai | Carport : 2 Mobil

### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Beton bertulang
- Lantai : Homogenous tile
- Atap : Rangka baja
- Plafond : Gypsum
- Sanitary : Toto
- Sumber air : Sumur Bor

- Listrik : 4400W

**FASILITAS PERUMAHAN :**

- One Gate System & CCTV
- Security 24 Jam
- Taman
- Swimming Pool
- BBQ Area
- Jogging Track

**FASILITAS SEKITAR :**

- 1 KM ke RS. SOS Medika
- 1 KM ke New Zealand Independent School
- 2 KM ke Pejaten Village
- 2 KM ke Lippo Mall Kemang
- 3 KM ke Stasiun MRT Cipete Raya

**PENAWARAN MENARIK :**

- Harga : Rp. 3,1 Milyar
- Khusus Cash Keras Diskon sampai dengan 7 %
- Booking fee Rp 25 Juta

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2021
Tipe Bangunan	Project Baru
Luas Tanah	50
Luas Bangunan	231
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	4
Car Port	2
Sertifikat	SHM
Kelengkapan	Un Furnished
Fasilitas	Balkon,Lahan Parkir,Kolam Renang,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Trek Lari