

# Jual Rumah Baru Desain Modern Kekinian, SHM Lokasi Kudus Jateng

Jl Budi Utomo, Jepang, Kec. Mejobo, Kudus, Jateng

**CHILMALAND**

**SPESIFIKASI BANGUNAN**

<b>Struktur</b>	<b>Fasilitas</b>	
- Pondasi : Pasangannya Batu Kali	- Listrik : 1300 Watt	
- Sloof : Beton Berselang	- Air Bersih : Supply SD	
- Kolong : Beton Berselang	- Sewer : 3 Mobil	
- Balok Ring : Beton Berselang	<b>Keramik</b>	
- Dinding : Dupa Alcafin, Metal + AC	- Teras Utama : Grant	
- Cat Dalam : Warna Variasi	- Ruang Tamu : Grant	
- Cat Luar : Warna Variasi	- Lantai Dapur : Grant	
<b>Atap</b>	- Dinding Dapur : Keramik Motif	
- Rangka Atap : Baja Ringan	- Carport : Beton Plaster Variasi	
- Pondasi : Sistem Beton Flat	<b>Kusen &amp; Pintu</b>	
- Gypsum	- Kusen : Jendela	
<b>Kamar Mandi</b>	- Daun Pintu : Aluminium	
- Lantai : Keramik Serat	- Daun Jendela : Kaca Pakir/Kaca Press	
- Dinding : Dinding Motif	- Pintu KM : Aluminium Kaca Bening	
- Sanitar : Kloak Tutup	- Pintu KM : PVC Premium	

**TIPE 60/180** | **HARGA 760 JUTA**

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**

**JL. BUDI UTOMO KUDUS**

- Kamar Tidur 3
- Kamar Mandi 2
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport 2

**Rp. 760,000,000**

## Deskripsi

Lokasi: Jl Budi Utomo, Jepang, Kec. Mejobo, Kudus, Jateng

Kondisi: Rumah Pesan Bangun

Type 60/180 (Luas Bangunan: 60 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 180 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 760 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 1 Lantai
- 3 Kamar Tidur
- 2 Kamar Mandi
- Dapur
- Carport 2 Mobil
- Listrik 1300

### Selling Point:

- 5 menit ke Pasar Tradisional
- 10 menit ke Samsat Kudus, PDKT Café & Resto & Pusat Perkantoran Kudus
- 15 menit ke Jalan Raya Besar
- 15 menit ke GOR Wergu
- Lokasi Strategis

### Notes:

- SHM Ready
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

### SHOW UNIT AVAILABLE!

Survey Lokasi Silahkan Hubungi Langsung:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

### Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Tipe Bangunan</b>	Rumah
<b>Luas Tanah</b>	180
<b>Luas Bangunan</b>	60
<b>Kamar Tidur</b>	3
<b>Kamar Mandi</b>	2

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Car Port</b>	2
<b>Sertifikat</b>	SHM
<b>Fasilitas</b>	Dapur