

# Jual Rumah Baru Desain Modern, Asri Lokasi Kudus Jateng

Jepangpakis, Kec. Jati, Kudus, Jateng

**CHILMALAND**

SRM IMB

- Kamar Tidur 3
- Kamar Mandi 2
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport 2

**SPEKIFIKASI BANGUNAN**

Struktur	Material	Fasilitas	Detail
- Pondasi	- Pasangannya Batu Kali	- Keramik	- 1.500 Rosh
- Sloof	- Beton Bertulang	- Air Bersih	- Sumbu Bor
- Kolom	- Beton Bertulang	- Carport	- 3 Mobil
- Balok Ring	- Beton Bertulang	<b>Keramik</b>	
- Cat Dalam	- Dupa Akarya, Hestel + ACI	- Teras Utama	- Grant
- Cat Luar	- Warna Variasi	- Ruang Tamu	- Grant
<b>Atap</b>		- Lantai Dapur	- Grant
- Rangka Atap	- Baja Ringan	- Dinding Dapur	- Keramik Motif
- Penutup	- Sistem Beton Flat	- Carport	- Beton Plaster Variasi
	- Gypsum	<b>Kusen &amp; Pintu</b>	
<b>Kamar Mandi</b>		- Kusen	- Jendela
- Lantai	- Keramik Serat	- Daun Pintu	- Aluminium
- Dinding	- Dinding Motif	- Daun Jendela	- Kayu Pakir/Kasi Press
- Sanitar	- Klonex Duplek	- Pintu KM	- Aluminium Kaca Bening
			- PVC Premium

**Tipe 70/128 | Harga 840 JUTA**

RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA  
JEPANG PAKIS AJI KUDUS

Rp. 840,000,000

## Deskripsi

Lokasi: Jepangpakis, Kec. Jati, Kudus, Jateng

Kondisi: Rumah Pesan Bangun

Type 70/128 (Luas Bangunan: 70 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 128 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 840 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 1 Lantai
- 3 Kamar Tidur
- 2 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport 2 Mobil

- Listrik 1300

**Selling Point:**

- 5 menit ke Balai Desa Jepangakis
- 10 menit ke GOR Bung Karno Kudus
- 10 menit ke Samsat, Kantor BPJS & Pusat Perkantoran
- 10 menit ke Lapangan Loram Wetan
- 15 menit ke Museum Kretek

**Notes:**

- SHM & IMB
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

**SHOW UNIT AVAILABLE!**

Detai Info & Survey, Hubungi:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

**Detail Properti**

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Tipe Bangunan</b>	Rumah

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Luas Tanah</b>	128
<b>Luas Bangunan</b>	70
<b>Kamar Tidur</b>	3
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Car Port</b>	2
<b>Sertifikat</b>	SHM
<b>Fasilitas</b>	Dapur