

# Disewakan Ruang Kantor di Midpoint area Tanah Abang Jakarta Pusat

Jl. Fachrudin No.26, RT.9/RW.5, Kp. Bali, Kecamatan Tanah Abang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10250



**Rp. 120,000**

## Deskripsi

Midpoint merupakan salah satu gedung perkantoran di area Tanah Abang Jakarta Pusat. Midpoint memiliki harga sewa ruang kantor yang cukup kompetitif dan conected dengan Hotel Ibis Style.

### Additional Info :

- Berada di lokasi Jakarta Pusat dan merupakan kombinasi antara gedung perkantoran dan hotel
- Lokasi dekat dengan Hotel Millenium, Fourpoint by Sheraton, Sari Pan Pasific dan Kempinski
- Dekat dengan shopping mall seperti Grand Indonesia, Plaza Indonesia, Sarinah Departstore dan Tanah Abang (tekstil)
- Dekat dengan RSIA Bunda, RS Harapan Kita dan Dharmais Cancer Hospital
- Transportasi umum dekat dengan Stasiun Tanah Abang, MRT Bank Indonesia, Transjakarta Bundaran HI,taksi dan transportasi online

### NOTE :

- Luasan : 151 sqm, 105 sqm, 105m, 205sqm, 213 sqm, 99 sqm & 152 sqm
- Kondisi : bare
- Base Rental :
  - Bare : Rp.120,000 per sqm per month, exc VAT 11%
  - Furnished : Rp.160,000 per sqm per month, exc VAT 11%
- Service Charge : Rp. 75,000 per sqm per month , exc VAT 11%
- Lease periode : 3 (three) years
- Term of Payment : Quarterly in Advance

- Security deposit : 3 (three) months gross rent

Info Lebih Lanjut ? Hubungi Segera Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

## Detail Properti

| Fitur         | Keterangan                                                                 |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Tipe Bangunan | Kantor                                                                     |
| Luas Tanah    | 5251                                                                       |
| Luas Bangunan | 17682                                                                      |
| Kelengkapan   | Bare & furnished                                                           |
| Fasilitas     | Air Conditioning,Lahan Parkir,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Area Komersial |