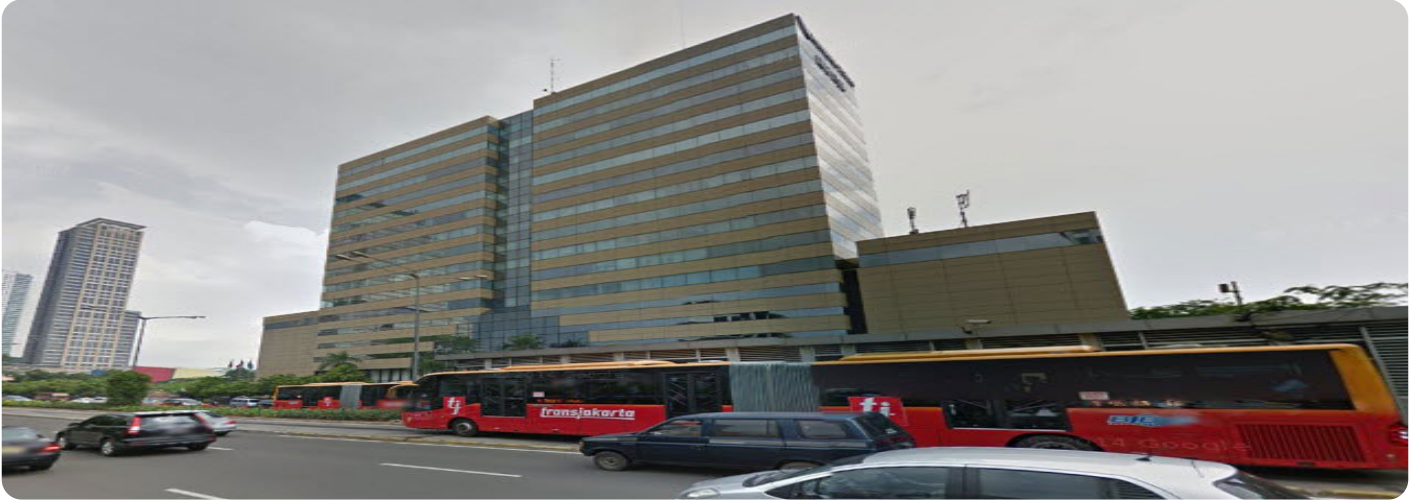


# Disewakan Ruang Kantor di Menara Topas area Thamrin

Jl. M.H. Thamrin No.28-30, RT.8/RW.4, Gondangdia, Kec. Menteng, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10350



**Rp. 200,000**

## Deskripsi

Menara Topas merupakan salah satu gedung perkantoran di area CBD Thamrin Jakarta Pusat. Menara Topas juga menyewakan ruang kantor dengan harga yang kompetitif dan beberapa selling point diantaranya :

- Menara Topas berada di lokasi strategis dan pusat bisnis CBD Thamrin
- Menara Topas memiliki fasilitas diantaranya ATM & Bank, Restaurant, Minimarket, parkir, security 24 jam dan CCTV
- Dekat dengan shopping mall Sarinah Plaza, Grand Indonesia dan Plaza Indonesia, juga dekat dengan Hotel Four Point by Sheraton dan Hotel Millenium serta dekat ke kawasan Kuliner Sabang
- Transportasi di akses dengan Transjakarta (Halte Sarinah), KRL (Sudirman dan Tanah Abang Stasiun), taksi dan transportasi online

## NOTE :

- Luasan : 140m<sup>2</sup>, 175.77m<sup>2</sup>, 191.53m<sup>2</sup> dan 289.9m<sup>2</sup>
- Kondisi : bare
- Base rent : Rp. 200,000 /m<sup>2</sup>/bulan, exclude PPN 11%
- Service charge : Rp. 100,000 /m<sup>2</sup> /bulan, exclude PPN 11%
- Term of Payment : 3 bulan di muka
- Lease Term : 2 tahun
- Security deposit : 3 bulan sewa ( rent & sc )

Info lebih lanjut silahkan hubungi Sava Properti di : 0811 876 776 / 081 0460 0069 ( wa & telepon )

- Info Lebih Lanjut ? Hubungi Segera Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

## Detail Properti

| Fitur         | Keterangan                                                 |
|---------------|------------------------------------------------------------|
| Tipe Bangunan | Kantor                                                     |
| Kelengkapan   | bare dan partisi                                           |
| Fasilitas     | Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam |