

# Disewakan Ruang Kantor Bare Condition di Sudirman 7.8 Brand New Building

Jl. Jenderal Sudirman No.10, RW.11, Karet Tengsin, Kecamatan Tanah Abang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10220



**Rp. 190,000**

## Deskripsi

Sudirman 7.8 Brand New Building di area Sudirman, Jakarta Pusat dan dekat dengan beberapa fasilitas umum sekitar seperti :

- Sudirman 7.8 berada di lokasi strategis dan pusat bisnis CBD Sudirman
- Terdiri dari 3 bagian yaitu :
  - Tower 1 = 50,000 sqm 24-storey building with 5 levels of basement parking
  - Tower 2 = Office Spaces and Premium Hotel Accommodations
  - Tower 3 = Lifestyle Retail Area Sharper
- Dekat dengan Grand Sahid Jakarta, Ayana Midplaza dan Le Meridien Jakarta
- Dekat dengan shopping mall seperti Grand Indonesia, Plaza Semanggi, Plaza Indonesia, Citywalk Sudirman serta dekat ke rumah sakit MRCCC Siloam Hospital Semanggi
- Transportasi dapat diakses dengan MRT (Stasiun Bendungan Hillir & Setiabudi ASTRA), Transjakarta (Halte Karet & Dukuh Atas 1 ), KRL (Stasiun Sudirman), taksi dan transportasi online

## NOTE :

- Base rent : 140.000/sqm/month, exc pajak 11%
- Size : 296.71, 281.98, 264.92, 288.28, 205.68 sqm semi gross
- Floor : High Zone
- Condition : bare
- Term of Payment : in Advanced
- Security Deposit : 3 (three) months gross rent

- Office hour :
  - Senin - Jumat : 07:00 - 18:00
  - Sabtu : 08:00 - 13:00
  - Minggu : N/A
- Fasilitas :
  - Parking
  - CCTV and 24 hours security
  - Executive Lift & Executive Toilet
  - Service lift
  - Male & female toilet
  - Pantry

Informasi Lebih Lanjut Segera Hubungi Sava Properti :

- Office : 021 – 7198668
- CS : 0811 876 776 / 0818 0460 0069 (wa only)

## Detail Properti

| Fitur         | Keterangan                                               |
|---------------|----------------------------------------------------------|
| Tipe Bangunan | Kantor                                                   |
| Kelengkapan   | Bare                                                     |
| Fasilitas     | Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam,Area Komersial |