

# Dijual Rumah Cluster Konsep Minimalis Modern di Gading Serpong

Jl. Kebon Sirih No.2, Curug Sangereng, Kelapa Dua, Tangerang Regency, Banten 15810



**Rp. 4,800,000,000**

## Deskripsi

Dijual Rumah Modern Konsep Minimalis di Gading Serpong BSD

- Rumah Cluster Konsep Minimalis Modern
- Terdapat Canopy Konsep Skylight dan Taman di Depan Rumah
- Dekat ke Summarecon Mall Serpong
- Rumah Super Modern, Dilengkapi Smart Home, Smart Door Lock, CCTV & Fasilitas yang Lengkap

TIPE PERUMAHAN :

### 1. TIPE Detached

- LT : 180 | LB : 217
- KT : 3+1 | KM : 3+1
- Lantai : 2 | Carport : 2

### 1. TIPE Wall to Wall

- LT : 180 | LB : 257
- KT : 3+1 | KM : 3+1
- Lantai : 2 | Carport : 2

## SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Pancang
- Canopy : Plat Beton Dengan Skylight Laminated Glass
- Dinding : Bata merah & Bata ringan
- Atap : Baja ringan & Genteng keramik flat
- Struktur : Beton bertulang
- Lantai : Granit tile, Homogeneous tile & Keramik
- Sanitary : Toto
- Listrik : 4400 VA With Solar Panel System
- Sumber Air : PDAM

## FASILITAS SEKITAR :

- 1 KM ke RS. Bethsaida
- 1 KM ke Pasar Modern
- 3 KM ke Summarecon Mall Serpong
- 3 KM ke Stella Maris International Gading Serpong
- 10 KM ke Gerbang Tol Karawaci 1

## FASILITAS PERUMAHAN :

- Security 24 Jam
- Smart Home System
- Club House
- Infinity Pool
- Gym

## PENAWARAN MENARIK :

- Harga Starting : IDR. 4,8 Milyar
- Booking Fee : 30 Juta
- BONUS ! : AC Di Setiap Kamar, Smart Home System, Smart Door Lock With Camera, Solar Panel, Canopy Skylight, Free IPKL 12 Bulan dan Voucher Cellline Sebesar 20 Juta !!
- Status Kepemilikan : HGB

## Detail Properti

| Fitur                | Keterangan |
|----------------------|------------|
| <b>Tipe Bangunan</b> | Rumah      |
| <b>Luas Tanah</b>    | 180        |
| <b>Luas Bangunan</b> | 217        |
| <b>Kamar Tidur</b>   | 3          |
| <b>Kamar Mandi</b>   | 3          |
| <b>Car Port</b>      | 2          |

| Fitur       | Keterangan                                                                                        |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sertifikat  | HGB                                                                                               |
| Kelengkapan | Un Furnished                                                                                      |
| Fasilitas   | Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,Kolam Renang,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Pusat Kebugaran |