

# Citaville

Jagabaya, Parung Panjang, Bogor, Jawa Barat



**Rp. 300,000,000**

## Deskripsi

Dijual Rumah Cluster Konsep Modern Minimalis di Parung Panjang Bogor

- Rumah Konsep Modern Minimalis
- Dekat ke Kantor Desa Jagabaya
- Memiliki Desain Kekinian Dengan Harga yang Sangat Terjangkau !
- Sudah Mempunyai Fasilitas yang Lengkap, Cocok Untuk Keluarga Anda

### TIPE PERUMAHAN :

#### 1. Calgary

- LT : 60 m2 | LB : 48 m2
- KT : 2 | KM : 2
- 2 Lantai | Carport : 1 Mobil

#### 2. Belfast

- LT : 60 m2 | LB : 30 m2
- KT : 2 | KM : 1
- 1 Lantai | Carport : 1 Mobil

#### 3. Alberta

- LT : 60 m2 | LB : 23 m2
- KT : 1 | KM : 1
- 1 Lantai | Carport : 1 Mobil

### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Struktur : Batu kali
- Dinding : Bata ringan

- Lantai : Keramik
- Rangka atap : Baja ringan
- Plafond : Gypsum
- Sanitasi : Kloset duduk, jet washer, wastafel
- Sumber air bersih : PDAM atau sumur
- Listrik : 1300W

#### FASILITAS PERUMAHAN :

- Club House
- Area Serbaguna
- Jogging Track
- Gazebo
- Basketball
- Field
- Side Yard
- Play Ground

#### FASILITAS SEKITAR :

- Dekat ke Beberapa Minimarket
- 550 M ke Taman Villa Hutan Jati
- 600 M ke SMA 1 Parung Panjang
- 4 KM ke Puskesmas Lebakwangi
- 8 KM ke Stasiun parung Panjang

#### PENAWARAN MENARIK :

- Harga : Rp. 300 Juta
- Booking Fee : Rp. 3 Juta - 5 Juta
- BONUS : CASH BACK DP sampai 50 %, Free AC & Smart Door Lock
- Cicilan mulai dari Rp 1 jutaan

### Detail Properti

| Fitur         | Keterangan   |
|---------------|--------------|
| Dibangun      | 2021         |
| Tipe Bangunan | Project Baru |
| Luas Tanah    | 60           |
| Luas Bangunan | 23           |
| Kamar Tidur   | 1            |
| Kamar Mandi   | 1            |
| Car Port      | 1            |
| Sertifikat    | SHGB         |
| Kelengkapan   | Un Furnished |

| Fitur     | Keterangan                                                                    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Fasilitas | Lahan Parkir,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground,Trek Lari |